



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«УК Любимый город»

Офис компании расположен по адресу: ул.Грдины 27, офис № 3-4
Аварийно-диспетчерская служба: 73-62-10, 60-27-04, 8-923-464-5997
Отдел по работе с населением: 73-62-60
www.uk-lubgorod.ru e-mail:uk-lubgorod@mail.ru
ОГРН 1154217001685 ИНН 4217168905 КПП 421701001



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк ул.Грдины 27. тел. 73-60-90

Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Октябрьский, дом 62

АКТ № 000062-03/20 по текущему содержанию домовладений

г. Новокузнецк

31.03.2020г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Октябрьский, дом 62, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице [] являющейся собственником квартиры № [] находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №1 от 08.11.2017г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № Окт./62 от 10.11.2017г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

1. Содержание общего имущества МКД

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Содержание санитарное, в том числе:	ежемесячно						11 867,27
Влажная протирка дверей		м2	42,00	3,87	162,54	1	162,54
Влажная протирка отопительных приборов		м2	2,49	4,83	12,03	1	12,03
Влажная протирка перил		м2	11,20	3,07	34,38	8	275,07
Влажная протирка подоконников		м2	2,88	3,84	11,06	8	88,47
Влажная протирка почтовых ящиков		м2	3,23	1,80	5,81	10	58,14
Влажное подметание лестничных площадок и маршей		м2	302,80	1,27	384,56	12	4 614,67
Мытье лестничных площадок и маршей		м2	302,80	3,07	929,60	1	929,60
Очистка доски объявлений		шт	4,00	20,75	83,00	5	415,00
Очистка территории от наледи с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар, проход к подъезду)		м2	40,00	8,93	357,20	1	357,20
Очистка урн от мусора		шт	4,00	6,61	26,44	21	555,24
Пескопосыпка территории с усовершенствованным покрытием 3 класс (дорога, 20%)		м2	315,00	0,42	132,30	4	105,84
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 1 класс (отмостка)		м2	48,00	0,31	14,88	12	178,56
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар, проход к подъезду)		м2	40,00	0,40	16,00	19	304,00

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 3 класс (дорога)		м2	315,00	0,45	141,75	11	1 559,25
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием 1 класс (отмостка)		м2	48,00	1,65	79,20	1	79,20
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар, проход к подъезду)		м2	40,00	1,79	71,60	2	143,20
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием 3 класс (дорога)		м2	315,00	2,00	630,00	1	630,00
Уборка газонов (от случайного мусора)		м2	645,00	0,23	148,35	5	741,75
Уборка контейнерной площадки		м2	3,00	6,77	20,31	21	426,51
Уборка площадки перед входом в подъезд (крыльцо)		м2	25,00	0,44	11,00	21	231,00

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Стоимость материалов	ИТОГО, руб
Содержание инженерного оборудования, в том числе:	ежемесячно					3 237,18
Замена труб стальных более 1 м.п Д 15-20 мм (замена подводов к ПО кв. 12)		мп	2,00	837,91	299,22	1 975,04
Смена к/гайки Д 15-20 мм (замена подводов к ПО кв. 12)		шт	2,00	238,30	97,88	574,48
Смена сгона Д 15-20 мм (замена подводов к ПО кв. 12)		шт	2,00	312,89	61,88	687,66
Содержание конструктивных элементов, в том числе:	ежемесячно					8 782,24
Очистка крыш от снега со сбрасыванием сосулек (10/02/2020, над кв. 12 06/03/2020)		м2	262,00	33,52	0,00	8 782,24

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	ИТОГО, руб
Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	м2	2 694,40	2,93	7 894,59
Аренда контейнеров	ежемесячно	м2	2 174,50	0,25	543,63
Водоотведение ОДН	ежемесячно	м3	18,83	22,08	415,68
Горячее водоснабжение ОДН (корректировка за февраль 2020г.)	ежемесячно	руб.	1,00	3 842,21	3 842,21
Услуги РКЦ	ежемесячно	м2	1,00	418,83	418,83
Услуги управления	ежемесячно	м2	2 694,40	1,51	4 068,54

ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ

41 070,17

2. Текущий ремонт общего имущества МКД

Наименование работ/услуг	Ед. изм.	Стоимость, руб	Примечание
Замена стояков ТСН	шт	11 253,63	по КС-2, кв. 6/9

ИТОГО ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ:

11 253,63

- Всего за период с **01.03.2020г.** по **31.03.2020г.** выполнено работ на общую сумму **52 323,80** (Пятьдесят две тысячи триста двадцать три рубля 80 коп) рублей.
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель

ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор _____ Генералов П.И.

Инженер ПТО _____ Муллагалеева Е.Р.



Заказчик

Председатель совета МКД пр-кт Октябрьский, дом 62

